



М.Д.Вагина

ПРОТОКОЛ
заседания Правления Департамента тарифного регулирования Томской области

10.02.2022

№ 1/1

город Томск

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

| | |
|---------------|--|
| М.Д.Вагина | Председатель Правления – Начальник Департамента тарифного регулирования Томской области |
| С.В.Травкова | Заместитель начальника департамента |
| Е.В.Захарова | Председатель комитета регулирования естественных монополий |
| Е.В.Лушпа | Председатель комитета регулирования тарифов в сфере водоснабжения и обращения с отходами |
| С.К.Плотников | Председатель комитета информационной работы и регулирования цен (тарифов) социально-значимых товаров и услуг |
| Г.К.Кулешов | Заместитель начальника департамента-председатель комитета по организационно-правовой работе |
| О.В.Черная | СЕКРЕТАРЬ ПРАВЛЕНИЯ – главный специалист комитета информационной работы и регулирования цен (тарифов) социально-значимых товаров и услуг |

Кворум Правления имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ (п. 1-п.2):

1. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям поселка Сайга Сайгинского сельского поселения Верхнекетского района для теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Сайгинское ЖКХ» (ИНН 7025006840) на 2022 год;
2. О признании утратившим силу приказа Департамента тарифного регулирования Томской области от 20.12.2018 № 1-224/9(601) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Сайга-Энерго» (ИНН 7004007200) на 2019-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

По вопросу п. 1 Повестки дня об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям поселка Сайга Сайгинского сельского поселения Верхнекетского района для теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Сайгинское ЖКХ» (ИНН 7025006840) на 2022 год

М.Д Вагина:

Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования указаны в приложении 1 к протоколу.

Расчет необходимой валовой выручки и тарифов методом экономически обоснованных расходов на 2022 год осуществляется в соответствии с положениями Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 и Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России 13.06.2013 № 760-э.

ООО «Сайгинское ЖКХ» представлено письмо от 09.02.2022 г. №6, в котором организация выражает свое мнение: «С тарифом не согласен, так как занижена численность производственного персонала, соответственно и фонд оплаты труда производственного персонала, так же не включены в смету затраты по разгрузке угля».

Позиция Департамента заключается в следующем:

- численность производственного персонала учтена в НВВ по статье «Оплата труда производственного персонала» по расчету, выполненному в соответствии с Приказом Госстроя РФ №65 от 22.03.1999 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников энергетического хозяйства», и составляет 9,71 чел.

- расходы по разгрузке угля не учтены в НВВ в связи с тем, что организацией не были заявлены указанные расходы, а также в связи с отсутствием в материалах дела расчетов и документов, обосновывающие данные расходы.

РЕШИЛИ:

Установить теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Сайгинское ЖКХ» (ИНН 7025006840) тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям поселка Сайга Сайгинского сельского поселения Верхнекетского района с 11.02.2022 по 31.12.2022:

| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Год | 11.02 - 30.06 | 01.07 - 31.12 |
|-------|--|---|------|----------------------|----------------------|
| | | | | Теплоноситель - Вода | Теплоноситель - Вода |
| 1. | Общество с ограниченной ответственностью «Сайгинское ЖКХ» (ИНН 7025006840) | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (НДС не предусмотрен) * | | | |
| | | одноставочный руб./Гкал | 2022 | 4 535,14 | 4 818,21 |
| | | Население (НДС не предусмотрен) * | | | |
| | | одноставочный руб./Гкал | 2022 | 4 535,14 | 4 818,21 |

* В соответствии с пунктами 2,3 статьи 346.11. Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) организации, индивидуальные предприниматели, применяющие упрощенную систему налогообложения, не признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

М.Д.Вагина ЗА

С.В.Травкова ЗА

Е.В.Захарова ЗА

Е.В.Лушпа ЗА

С.К.Плотников ЗА

Г.К.Кулешов ЗА

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

СЛУШАЛИ:

По вопросу п. 2 Повестки дня о признании утратившим силу приказа Департамента тарифного регулирования Томской области от 20.12.2018 № 1-224/9(601) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Сайга-Энерго» (ИНН 7004007200) на 2019-2023 годы»

М.Д.Вагина:

В связи с прекращением деятельности теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Сайга-Энерго» на территории Верхнекетского района предлагается признать утратившим силу приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 20.12.2018 № 1-224/9(601) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Сайга-Энерго» (ИНН 7004007200) на 2019-2023 годы».

РЕШИЛИ:

Признать утратившим силу приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 20.12.2018 № 1-224/9(601) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Сайга-Энерго» (ИНН 7004007200) на 2019-2023 годы».

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

| | |
|---------------|----|
| М.Д.Вагина | ЗА |
| С.В.Травкова | ЗА |
| Е.В.Захарова | ЗА |
| Е.В.Лушпа | ЗА |
| С.К.Плотников | ЗА |
| Г.К.Кулешов | ЗА |

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Секретарь Правления



О.В.Черная

Информация о технико-экономических показателях, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию методом экономически обоснованных расходов, к протоколу заседания правления

ООО "Сайгинское ЖКХ"

Виды деятельности

производство, передача, сбыт

Для потребителей

поселка Сайга Сайгинского сельского поселения Вернекетского района

Утвержденные нормативы, принятые при установлении тарифов на 2022 год

| утвержденные нормативы, принятые при установлении тарифов | | показатель на 2022 год |
|--|----------------|------------------------|
| нормативы удельного расхода топлива по объектам, учтенным при установлении тарифа | кг.у.т./Гкал** | 220,40 |
| Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки | кг.у.т./Гкал | 220,40 |
| нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии по объектам, учтенным при установлении тарифа | Гкал** | 873,10 |
| Объем технологических потерь, учтенных при расчете необходимой валовой выручки | Гкал | 873,10 |
| нормативы технологических потерь при передаче теплоносителя по объектам, учтенным при установлении тарифа | м3** | 778,00 |
| Объем технологических потерь, учтенных при расчете необходимой валовой выручки | м3 | 778,00 |

*-Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям организаций, для которых передача тепловой энергии не является основным видом деятельности (далее - предприятия), оказывающим услуги по передаче тепловой энергии сторонним потребителям, подключенным к тепловым сетям предприятия, утверждаются в части, относящейся к сторонним потребителям. При этом технологические потери при передаче тепловой энергии для собственного потребления предприятия из указанных нормативов исключаются (в соответствии с Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя (утвержден Приказом Минэнерго России от 30.12.2008 N 325))

**-Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, нормативы удельного расхода условного топлива утверждаются для каждой организации, эксплуатирующей источники теплоснабжения и тепловые сети для передачи тепловой энергии потребителям, в целом, независимо от количества источников теплоснабжения. Источники теплоснабжения могут быть разделены на группы, согласно предложений ТСО об установлении тарифов на регулируемый период.

Величина необходимой валовой выручки, использованной при расчете тарифов, и основные статьи расходов по регулируемому виду деятельности на 2022 год

ООО "Сайгинское ЖКХ"

| № пп | Наименование показателя | 2022 | | Отклонение |
|-----------|--|----------------------|----------------------|----------------------|
| | | План организации | Эксперт | |
| I | Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего | 15 155 420,59 | 10 479 058,68 | -4 676 361,91 |
| 1.1 | расходы на приобретение сырья и материалов: | 392 783,90 | 0,00 | -392 783,90 |
| 1.1.1 | Материалы на текущий ремонт | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1.2 | Материалы на капитальный ремонт | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1.3 | На текущее содержание и техническое обслуживание, всего в том числе | 392 783,90 | 0,00 | -392 783,90 |
| 1.1.3.1 | материалы на техническое обслуживание | 270 615,52 | 0,00 | -270 615,52 |
| 1.1.3.2 | специальная одежда | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1.3.3 | хозяйственный инвентарь и другие вспомогательные материалы | 37 661,47 | 0,00 | -37 661,47 |
| 1.1.3.4 | ГСМ (топливо и горюче-смазочные материалы) | 84 506,91 | 0,00 | -84 506,91 |
| 1.2 | расходы на топливо | 5 722 700,00 | 3 961 150,83 | -1 761 549,17 |
| 1.3 | расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы, в том числе: | 1 690 042,64 | 1 341 284,78 | -348 757,86 |
| 1.3.1 | электрическая энергия, в том числе: | 1 690 042,64 | 1 341 284,78 | -348 757,86 |
| 1.3.1.1 | на технологические нужды ээ | 1 671 704,11 | 1 330 101,47 | -341 602,64 |
| 1.3.1.1.1 | объем электрической энергии на производственные нужды | 236,29 | 190,36 | |
| 1.3.1.1.2 | тариф на электрическую энергию на производственные нужды | 7,07 | 6,99 | |
| 1.3.1.2 | на хозяйственные нужды ээ | 18 338,53 | 11 183,31 | -7 155,22 |
| 1.3.1.2.1 | объем электрической энергии на хозяйственные нужды | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| | | | | |
|-----------|--|--------------|--------------|---------------|
| 1.3.1.2.2 | тариф на электрическую энергию на хозяйственные нужды | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.2 | покупная тепловая энергия, в том числе: | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.2.1 | на технологические нужды тэ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.2.2 | на хозяйственные нужды тэ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.2.2.1 | объем тепловой энергии на хозяйственные нужды | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.2.2.2 | тариф на тепловую энергию на хозяйственные нужды | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | расходы на холодную воду | 0,00 | 71 288,14 | 71 288,14 |
| 1.4.1 | объем холодной воды на технологические и бытовые нужды | 0,00 | 778,00 | 778,00 |
| 1.4.2 | тариф на холодную воду | 0,00 | 91,63 | 91,63 |
| 1.5 | расходы на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.1 | объем теплоносителя на технологические нужды | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.2 | тариф на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6 | амортизация основных средств и нематериальных активов, в том числе: | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6.1 | амортизация основных средств | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6.2 | амортизация прочего имущества | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7 | оплата труда всего, в том числе: | 4 756 054,84 | 3 598 506,75 | -1 157 548,09 |
| 1.7.1 | оплата труда производственного персонала | 3 665 143,44 | 3 238 562,13 | -426 581,30 |
| 1.7.1.1 | численность производственного персонала | 13,80 | 9,71 | -4,09 |
| 1.7.1.2 | средняя ежемесячная заработная плата производственного персонала | 22 132,51 | 27 780,00 | 5 647,49 |
| 1.7.2 | оплата труда административно-управленческого персонала | 1 090 911,40 | 359 944,62 | -730 966,78 |
| 1.7.2.1 | численность административно-управленческого персонала | 3,03 | 1,00 | -2,03 |
| 1.7.2.2 | средняя ежемесячная заработная плата административно-управленческого персонала | 29 985,78 | 29 985,73 | -0,05 |
| 1.8 | отчисления на социальные нужды всего, в том числе: | 1 436 328,56 | 1 086 749,04 | -349 579,52 |
| 1.8.1 | отчисления на социальные нужды от фонда оплаты производственного персонала | 1 106 873,32 | 978 045,76 | -128 827,55 |
| 1.8.2 | отчисления на социальные нужды от фонда оплаты административно-управленческого персонала | 329 455,24 | 108 703,28 | -220 751,97 |

| | | | | |
|----------|--|------------|------------|-------------|
| 1.8.a | % расходов на уплату страховых взносов в ПФ, ФСС, ОМС | 27,30 | 30,00 | 2,70 |
| 1.8.b | % платежей в фонд социального страхования от несчастных случаев | 2,90 | 0,20 | -2,70 |
| 1.9 | ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.10 | расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулирующую деятельность | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.11 | расходы на выполнение работ и услуг производственного характера (в том числе выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями) всего, в том числе: | 807 500,00 | 279 376,28 | -528 123,72 |
| 1.11.1 | транспортные услуги, в том числе: | 807 500,00 | 279 376,28 | -528 123,72 |
| 1.11.1.1 | по договорам | 807 500,00 | 253 333,33 | -554 166,67 |
| 1.11.1.2 | хозяйственным способом | 0,00 | 26 042,95 | 26 042,95 |
| 1.11.2 | регламентные работы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.11.3 | прочие услуги вспомогательных производств | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.11.4 | иные работы и услуги производственного характера | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.12 | расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациям, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг всего, в том числе: | 161 326,74 | 97 745,18 | -63 581,57 |
| 1.12.1 | услуги связи | 61 359,58 | 61 324,45 | -35,13 |
| 1.12.2 | услуги вневедомственной охраны | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.12.3 | коммунальные услуги | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.12.4 | юридические, информационные, аудиторские и консультационные услуги | 99 967,17 | 36 420,73 | -63 546,43 |
| 1.12.5 | расходы на оплату других работ и услуг, не поименованных выше | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.13 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 11 400,62 | 0,00 | -11 400,62 |
| 1.14 | арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи всего, в том числе: | 77 643,96 | 0,00 | -77 643,96 |

| | | | | |
|----------|---|-----------|-----------|------------|
| 1.14.1 | арендная плата производственных объектов (НЕПОДКОНТРОЛЬНЫЕ РАСХОДЫ) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.14.2 | арендная плата не производственных объектов (ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ) | 77 643,96 | 0,00 | -77 643,96 |
| 1.14.3 | концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.14.4 | лизинговые платежи | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.15 | Расходы на служебные командировки | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.16 | Расходы на обучение персонала | 24 000,00 | 0,00 | -24 000,00 |
| 1.17 | Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.18 | Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе | 75 639,33 | 42 957,68 | -32 681,65 |
| 1.18.1 | охрана труда всего, в том числе: | 49 680,00 | 27 608,03 | -22 071,97 |
| 1.18.1.1 | моющие средства | 2 160,00 | 2 160,00 | 0,00 |
| 1.18.1.2 | специальное питание | 47 520,00 | 25 448,03 | -22 071,97 |
| 1.18.1.3 | страхование персонала | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.18.1.4 | аттестация | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.18.1.5 | медицинский осмотр | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.18.2 | прочие услуги | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.18.3 | льготный проезд | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.18.4 | отчисления в ремонтный фонд | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.18.5 | общехозяйственные расходы всего, в том числе: | 25 959,33 | 15 349,65 | -10 609,68 |
| 1.18.5.1 | прочие общехозяйственные расходы | 25 959,33 | 15 349,65 | -10 609,68 |
| 1.18.6 | расходы на сбыт | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.19 | налоги, относимые к расходам, связанным с производством и реализацией продукции | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.19.1 | налог на имущество организаций | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.19.2 | земельный налог | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.19.3 | транспортный налог | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| | | | | |
|------------|--|----------------------|----------------------|----------------------|
| 1.19.4 | водный налог | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.19.5 | прочие налоги | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| II | Внереализационные расходы, всего | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1 | расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2 | расходы по сомнительным долгам | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.3 | расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.4 | другие обосновывающие расходы, в том числе | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.4.1 | расходы на услуги банков | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.4.2 | расходы на обслуживание заемных средств | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| III | Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | расходы на капитальные вложения (инвестиции) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | денежные выплаты социального характера (по коллективному договору) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3 | резервный фонд | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.4 | прочие расходы (прибыль на прочие цели) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| IV | Единый налог при УСН | 0,00 | 97 778,14 | 97 778,14 |
| V | Выпадающие расходы/экономия | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| VI | Необходимая валовая выручка, всего | 15 155 420,59 | 10 576 836,82 | -4 578 583,77 |
| VII | Объем полезного отпуска тепловой энергии | 2 099,58 | 2 272,05 | 172,47 |

| | | | | |
|----------|---|----------------------|----------------------|----------------------|
| 1 | Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) и внереализационные всего | 15 155 420,59 | 10 479 058,68 | -4 676 361,91 |
| 2 | Финансовый результат от реализации | 0,00 | 97 778,14 | 97 778,14 |
| 2.1 | расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2 | налог (УСН или налог на прибыль) | 0,00 | 97 778,14 | 97 778,14 |
| 3 | необходимая валовая выручка, всего | 15 155 420,59 | 10 576 836,82 | -4 578 583,77 |

Индексы роста цен на энергетические ресурсы

| | | | | |
|---|---|---------------|--------|-------|
| 1 | Индекс потребительских цен | % | 104,30 | |
| 2 | Индекс роста цен на электрическую энергию | % | 103,50 | |
| 3 | индекс роста цен на водоснабжение | % | 103,90 | |
| 4 | Индекс роста цен на топливо | вид топлива/% | уголь | 103,9 |